

# LE GROUPE SET

au 12/12/2022

## LES SOCIÉTÉS DE PROJET

Les sociétés de projet sont créées dans le cadre d'un projet singulier (acquisition, construction, vente).

### SARL ROCHEPINARD (Centrale hydro du Cher)

■ La Set  
■ JMB Hydro

### SCCV SUD OUEST (HRN)

■ La Set  
■ Eiffage immobilier

### SCCV 4<sup>ÈME</sup> SET (Auberge de jeunesse)

■ La Set  
■ Quatro Développement

### SCCV NATURALIS (Qualiparc Rubixco)

■ La Set  
■ Artprom

### SCI SCS IMMOBILIER (Hermione 2 Lions)

■ La Set  
■ Sogeprom / Ataraxia / Centreimm

### SCCV CAMPUS PONT CHER (Ecoles CEFIM / BRASSART 2 Lions)

■ La Set  
■ Bouygues Immobilier

### SAS JOUÉ-LÈS-TOURS GUTENBERG (Michelin Joué-lès-Tours)

■ La Set  
■ Exia Production

### EN COURS DE CRÉATION

Capitaux à définir

■ La Set / ■ Nexity - (Hauts des Montlouis)  
■ La Set / ■ Axera - Assystem - (Pigier)  
■ La Set / ■ Bouygues / ■ Bertrand Frey (Green Tech Campus)

## SOCIÉTÉ DE PROJET ENR

Production photovoltaïque privée

### SAS ÉNERGIE LOCAL DE TOURAINE

Aurélie GAUDILLERE - Présidente  
David DIEUMEGARD - Directeur

■ La Set  
■ Davai ENR

## SPL - SOCIÉTÉ PUBLIQUE LOCALE

Rénovation des bâtiments - Production d'ENR dont photovoltaïque publique

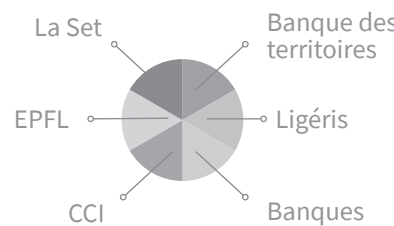
### SEE - Société d'Efficacité Énergétique

Martin COHEN - Président  
David DIEUMEGARD - Directeur

■ Ville de Tours  
■ Tours Métropole Val de Loire

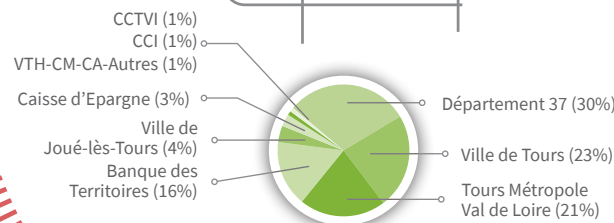
## PROCHAINEMENT FONCIÈRE DE PROXIMITÉ

Répartition des capitaux à définir



Emmanuel DENIS - Président  
Clément MIGNET - Directeur Général

# laSet



Capital 4 010 018 €

Répartition du capital

20,83% 79,17%

Privé Public

## SOCIÉTÉ D'EXPLOITATION

Société créée autour d'un enjeu économique lié à une structure

### SEM TOURS ÉVÈNEMENTS

■ La Set  
■ Autres actionnaires

Transformation en SPL - Cessions des actions de la SET imminentes

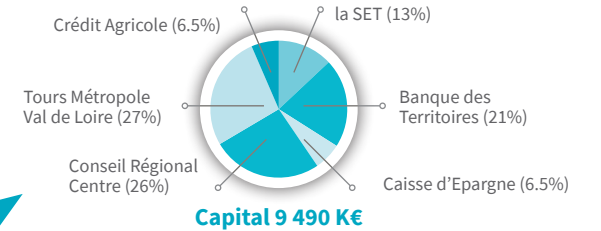
## ALLIANCE DE 5 SEM À L'ÉCHELLE RÉGIONALE

Démarche qualité commune  
Réponse groupée à appels d'offres régionaux



Emmanuel DENIS - Président  
Clément MIGNET - Directeur Général

Faiveley  
Protection 24  
Pôle Emploi Chinon  
RIE Tours  
CEFIM/BRASSART  
EXCELIA



Capital 9 490 K€

### SCI BWISE (Tupperware)

■ La Sepale  
■ Territoires Développement

### SCI LE GALION (EDF 2 Lions)

■ La Set  
■ la Sepale  
■ Foncière TP  
■ SAS LC IMMO  
■ Banque des Territoires

## LES SOCIÉTÉS PATRIMONIALES

Les sociétés patrimoniales sont créées dans le cadre de projets d'acquisition et d'exploitation de patrimoine immobilier (locaux, immeubles...).

### SCI TONALITÉ (2 Lions Tours)

■ La Set  
■ Banque des Territoires  
■ Foncière de Lys

### SCI ACTICAMPUS (siège SET)

■ La Set  
■ Banque des Territoires  
■ Foncière Lelièvre